

ח' אדר תשע"ז
 06 מרץ 2017

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-17-0035 תאריך: 06/03/2017 שעה: 12:30
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
 אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדר' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	ציבורי/תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	דיין משה 45	0758-045	17-0175	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי דיין משה 45

גוש : 6892 חלקה : 35	בקשה מספר : 17-0175
שכונה : התקוה	תאריך בקשה : 23/01/2017
סיווג : ציבורי/תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	תיק בניין : 0758-045
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 201601061
	תא' מסירת מידע : 30/06/2016

מבקש הבקשה : שרל בן סימון
גרשון שץ גגה 6 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : לייטמן ליאור
הר ציון 106 , תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :
תוספת אגף לבי"ס קיים, מבנה בעל 2 מפלסים.
המקום משמש כיום למס' 2010-0204
בי"ס נתיב בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י גל שמעון)

לאשר את הבקשה להקמת מבנה בן 2 קומות עבור חדרי טיפולים וחלל רב תכליתי בשטח בית ספר "נתיב". וחדר
אשפה בגבול המגרש. בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים
ובתנאים הבאים :

תנאים להיתר

1. הצגת טבלת חישוב שטחים ותכסית לכל שטח המגרש.
2. מילוי דרישות של מכון הרישוי.
3. הצגת אישור מכון התעדה לנושא עמידה בתקן בניה ירוקה
4. אישור סופי לתכנית עיצוב ובינוי.

הערות

1. ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 17-0035-1 מתאריך 06/03/2017



לאשר את הבקשה להקמת מבנה בן 2 קומות עבור חדרי טיפולים וחלל רב תכליתי בשטח בית ספר "נתיב". וחדר אשפה בגבול המגרש. בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת טבלת חישוב שטחים ותכסית לכל שטח המגרש.
2. מילוי דרישות של מכון הרישוי.
3. הצגת אישור מכון התעדה לנושא עמידה בתקן בניה ירוקה
4. אישור סופי לתכנית עיצוב ובינוי.

הערות

ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.